

**Отчёт о выполненных работах
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
многоквартирного дома № 2 по ул. Маяковского, г. Тулы
за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1010,70	4,00	48513,60
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	1010,70	2,60	31533,84
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				2103,12
Периодическая проверка дымоходов от газовых приборов 1 раз в квартал - январь, апрель, июль, октябрь.	шт.	18	23,37	1682,64
Периодическая проверка и очистка вентиляционных каналов от газовых приборов 1 раз в полгода - апрель, октябрь.	шт.	18	11,68	420,48
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - январь	м	77,4		10876,06
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1010,70	0,73	8853,73
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1010,70	0,12	1455,41
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1551,00	2,96	55091,52
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1010,70	1,15	13947,66
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				151913,02
Ремонт ограждения газона (забора)	м.п	1,0	447,79	447,79
Замена автоматического выключателя кв.5	шт.	1	484,50	484,50
Покраска бетонного пола, подъезд № 2	м2	6,00	178,42	1070,52
Ревизия эл.щитков п.1,2	шт.	6	145,59	873,57
Удаление, вывоз и утилизация дерева	шт.	1	15000,00	15000,00
Ремонтные работы обособленности дымовых и вентиляционных каналов	квартир	18	по смете	120000,00
Отключение газового прибора от газоснабжения с постановкой заглушки	квартир	18	330,00	5940,00
Подключение газового прибора и пуск (после отключения)	квартир	18	440,00	7920,00
Установка информационного стенда	шт.	1	176,64	176,64
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	34,109952		970,32
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	11014,000		47574,69
Общая сумма:				372832,97

Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 01.01.2020г.	15243,01
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	-16095,13
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений , в том числе	352299,79
Содержание жилья жилых и нежилых	344658,85
ХВС на содержание общедомового имущества	970,32

Эл.эн. на содержание общедомового имущества	6670,62
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	303782,04
Содержание жилья жилых и нежилых	296587,35
ХВС на содержание общедомового имущества	915,37
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	6279,32
Общий долг по дому за содержание жилья на 01.01.2021г.	63760,76
Остаток на лицевом счёте дома на 31.12.2020г.	-85146,06